

**Az adóhatóság tölti ki!**Benyújtás, postára adás napja:     év   hó   nap Ikt. szám: \_\_\_\_\_

Ügyintéző: \_\_\_\_\_

**BEVALLÁS  
Építményadóról**Benyújtandó Mesztegyői Közös Önkormányzati Hivatal Nikla Kirendeltségéhez, személyesen vagy postán  
8706 Nikla, Berzsenyi D. u. 51. (tel.: 85/536-015).

Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.

**I. A bevallás fajtája** Megállapodás alapján benyújtott bevallás  Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás**II. A bevallás benyújtója**

1. Bevallás-benyújtó adóalany neve: \_\_\_\_\_

2. Születéskori név: \_\_\_\_\_

3. Születési helye: \_\_\_\_\_ ideje:     év   hó   nap

4. Anyja születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_

5. Illetősége:  Belföldi  Külföldi ..... ország

6. Statisztikai száma: \_\_\_\_\_ 7. TEÁOR száma: \_\_\_\_\_

8. Adóazonosító jele:           Adószáma:       -  - 9. Székhelye, lakóhelye:     város/község \_\_\_\_\_

közterület \_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

10. Levelezési címe:     város/község \_\_\_\_\_ közterület

\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

11. Telefonszáma: \_\_\_\_\_ e-mail címe: \_\_\_\_\_

12. Pénzügyi számlaszám: \_\_\_\_\_

**III. Az ingatlan /adó tárgy/ adatai**1. Az ingatlan címe:    , \_\_\_\_\_ város/község  
\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz.

2. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**VI. A bevallás-benyújtó adóalany minősége:**

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Tulajdonos     | <input type="checkbox"/> Vagyoni értékű jog jogosítottja |  |
| <input type="checkbox"/> Résztulajdonos | <input type="checkbox"/> kezelői jog                     | <input type="checkbox"/> vagyonkezelői jog |
|   | <input type="checkbox"/> haszonélvezeti jog              | <input type="checkbox"/> használat joga    |

Tulajdoni hányad: \_\_\_\_\_

**V. Tulajdonjog, vagyoni értékű jog, keletkezésének, megszűnésének időpontja:**

□□□□ év □□ hó □□ nap

Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja: □□□□ év □□ hó □□ nap

**VI. A bevallás benyújtásának oka:** Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

- ingatlan szerzése
- új ingatlan
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése
- adóbevezetés
- adókötelezettség átvállalása
- adómentesség megszűnése
- \_\_\_\_\_

 Változás bejelentése

Változás jellege:

- rendelet módosítás
- lakcím-változás
- hasznos alapterület változás
- név-változás
- \_\_\_\_\_

 Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

- ingatlan elidegenítése
- ingatlan megszűnése
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése
- adókötelezettség átvállalásának megszüntetése
- adómentesség keletkezése
- \_\_\_\_\_

**VII. A III. pontban nevezett bevallás-benyújtó adóalany mellett az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdonostársak, vagyoni értékű jog jogosítottak:**

Név: 1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_ 3. \_\_\_\_\_

Lakcím: \_\_\_\_\_

Adóazonosító jel: \_\_\_\_\_

Szül.hely, idő: \_\_\_\_\_

Anyja neve: \_\_\_\_\_

Tulajdoni hányad: \_\_\_\_\_

**VIII. Az adókötelezettség keletkezése, megszűnése esetén kitöltendő:**

Keletkezés esetén **előző** tulajdonos neve: \_\_\_\_\_

Megszűnés esetén **új** tulajdonos neve: \_\_\_\_\_

Címe: \_\_\_\_\_

Születési helye: \_\_\_\_\_ Ideje:     év   hó   nap

Anyja születési neve: \_\_\_\_\_ Tulajdoni hányad: \_\_\_\_\_

Adószáma:         -  -

**IX. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek:**

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap \_\_\_\_\_

helység

az adózó vagy képviselője

(meghatalmazottja) aláírása

1. A jelen adóbevallást ellenjegyzem: \_\_\_\_\_

2. Adótanácsadó, adószakértő neve: \_\_\_\_\_

3. Adóazonosító száma: \_\_\_\_\_

4. Bizonyítvány/igazolvány száma: \_\_\_\_\_

5. Jelölje X-szel:

- az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő

## „A” jelű betélap lakásról, üdülőről a hasznos alapterület szerint működtetett építményadó bevallásához

(Adótárgyanként egy betélapot kell kitölteni.)

### I. Bevallás benyújtója

Bevallásbenyújtó neve (cégneve): \_\_\_\_\_

Adóazonosító jele:

Adószáma:  -  -

### II. Ingatlan

1. Címe:  város/község  
\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

2. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### III. Épület jellemzői

#### 1. Fajtája

Egylakásos lakóépületben lévő lakás

Ennek jellege:

családi ház

sorház

láncház

kastély, villa, udvarház

egyéb: \_\_\_\_\_

Többlakásos lakóépületben vagy  
egyéb épületben lévő lakás

Ennek jellege:

társasházi lakás

lakásszövetkezeti lakás

egyéb: \_\_\_\_\_

Üdülő

Ennek jellege:

üdülő

hétvégi ház

apartman

nyaraló

csónakház

egyéb: \_\_\_\_\_

2. Az épület teljes hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

### IV. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

év  hó  nap

### V. Törvényi mentesség

Szükséglakás

Kizárólag háziiorvosi tevékenység céljára szolgáló helyiség, helyiségek, hasznos alapterület: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

### VI. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről.

Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

(építési engedély jogerőre emelkedésének napja:  év  hó  nap)

\_\_\_\_\_ helység

év

hó

nap

\_\_\_\_\_ a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

**„B” jelű egyéb nem lakás céljára szolgáló épületről a hasznos alapterület szerint  
működtetett építményadó bevallásához**

(Adótárgyanként egy betélapot kell kitölteni.)

**I. Bevallás benyújtója**

Bevallásbenyújtó neve (cégneve): \_\_\_\_\_

Adóazonosító jele:

Adószáma:  -  -

**II. Ingatlan**

1. Címe:  város/község  
\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

2. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**III Épület jellemzői**

1. Fajtája: \_\_\_\_\_ Hasznos alapterülete (m<sup>2</sup>) \_\_\_\_\_

Egyéb nem lakás céljára szolgáló  
épület

Ennek jellege:

garázs \_\_\_\_\_

műhely \_\_\_\_\_

üzlethelyiség \_\_\_\_\_

kereskedelmi

szálláshely \_\_\_\_\_

raktár \_\_\_\_\_

műterem, iroda \_\_\_\_\_

zártkerti gazdasági épület \_\_\_\_\_

egyéb: \_\_\_\_\_

**IV. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:**

év  hó  nap

**V. Törvényi mentesség**

Állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló épület vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló épület

Kizárólag háziiorvosi tevékenység céljára szolgáló helyiség, helyiségek, hasznos alapterület: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

helység

év

Hó

nap

a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

